

ETAT DESCRIPTIF du Lot **PRI53**

(Arrêté du 16 mai 1967 - BOSP du 18 mai 1967)

<p>AGENCE BARROSO Le Chalet 64440 GOURETTE</p> <p>TEL: 05.59.05.10.13 Fax: 05.59.05.12.30</p> <p>Carte Professionnelles N°1080 T/G délivrées par la Préfecture des Pyrénées Atlantiques R.C.A OLORON: 439 708 363</p>	<p>Adresse du bien loué Résidence: PRIMEVERES N°53 - 2^eétage</p> <p>64440 GOURETTE</p>
	<p>Type de bien: Studio confort Surface : 33 m²</p> <p>Situation: Haut de station Pièce(s) : 1</p> <p>Vue: Pistes Chambre (s) : 0</p> <p>Exposition: S/O Nbre Maximum Occupants : 6</p> <p>Nuissances:</p>

Descriptif

Rés Primevères n°11 sur plan station, à 300m des pistes, ascenseur. Commerces à 250m. Studio équipé et meublé catégorie confort pour 6 pers, 2^e étage, vue pistes station, 30m², balcon fermé expo S.O, chauffage élec. Alcôve 2*2 lits superposés, sdb lavabo, baignoire et WC indépendants. Séjour canapé lit 2 pl, TV. Cuisine: plaque vitro 4 feux, four, frigo, LV, MO, cafetière élec.

Désignation pièce / m ²	Couchage	Vue
Entrée alcôve 8,0 m ²	2 x 2 Lits 80 superposés	
Séjour 20,0 m ²	Canapé-lit 2 Places 140	Pistes
Coin-cuisine		
Salle de bains 3,0 m ²		

Construction classique en dur : oui Ascenseur : oui
 Logement situé dans un immeuble : oui Balcon : oui
 Eau chaude et froide : oui Terrasse : non
 Electricité : 220 V Vaisselle pour : 6

Contraintes

Animaux acceptés : oui Confort : 2
 Co-occupé : non

Distance

Centre Station: 250m	Piscine Municipale : 12 km
Commerces: 300m	Station Thermale : 8 km
Pistes Alpin : 250m	Gare (Pau) : 50 km
Ecole de ski : 300m	Aéroport (Pau) : 60 km
Pistes Fond : 4 km	Mer (Biarritz) : 170 km

Confort

Réfrigérateur	oui	Télévision	oui
2 plaques	non	Fer à repasser	non
4 plaques	oui	Douche	non
Four ou mini Four	oui	Baignoire	oui
Four Micro-ondes	oui	WC séparés	oui
Lave vaisselle	oui	Téléphone	
Cafetière électrique	oui		

