

# ETAT DESCRIPTIF du Lot VAL308

(Arrêté du 16 mai 1967 - BOSP du 18 mai 1967)

<p><b>AGENCE BARROSO</b> Le Chalet 64440 GOURETTE</p> <p><b>TEL: 05.59.05.10.13 Fax: 05.59.05.12.30</b></p> <p><b>Carte Professionnelles N°1080 T/G</b> délivrées par la Préfecture des Pyrénées Atlantiques R.C.A OLORON: 439 708 363</p>	<p><b>Adresse du bien loué</b> Résidence: <b>VAL SOLEIL</b> <b>N°308- 3<sup>ème</sup> étage</b></p> <p><b>64440 GOURETTE</b></p>
	<p>Type de bien: Studio confort      Surface : <b>22 m<sup>2</sup></b></p> <p>Situation: Centre station      Pièce(s) : <b>1</b></p> <p>Vue: Vallée      Chambre (s) : <b>0</b></p> <p>Exposition: Sud-      Nbre Maximum Nuissances:      Occupants : <b>4</b></p>

Descriptif	Désignation pièce / m <sup>2</sup>	Couchage	Vue
<p>Rés Val Soleil n°48 sur plan station, à 200m des pistes, ascenseur. Commerces à 150m. Studio confort équipé et meublé pour 4 pers, 3<sup>ème</sup> étage, vue vallée, 22m<sup>2</sup>, expo SO, chauffage élec. Entrée alcôve 2 lits sup en 70, sdb avec sèche-cheveux, lavabo, baignoire et WC. Séjour canapé lit 2 places, TV. Cuisine: plaque vitro 4 feux, four, MO, frigo, LV, cafetière, grille pain, robot.</p>	Entrée alcôve      7,0 m <sup>2</sup>	2 Lits 80 superposés	
	Séjour      13,0 m <sup>2</sup>	Canapé BZ	Vallée
	Coin-cuisine		
	SDB avec WC      2,0 m <sup>2</sup>		
	Construction classique en dur : oui	Ascenseur : oui	
	Logement situé dans un immeuble : oui	Balcon : oui	
	Eau chaude et froide : oui	Terrasse : non	
	Electricité : 220 V	Vaisselle pour : 4	
	<b>Contraintes</b>		
	Animaux acceptés : oui	Confort : 2	
	Co-occupé : non		
Distance	Confort		
Centre Station: 150	Réfrigérateur      oui	Télévision      oui	
Commerces: 200	2 plaques      non	Fer à repasser      non	
Pistes Alpin : 100	4 plaques      oui	Douche      non	
Ecole de ski : 200	Four ou mini Four      oui	Baignoire      oui	
Pistes Fond : 4 km	Four Micro-ondes      oui	WC séparés      non	
	Lave vaisselle      oui	Téléphone	
	Cafetière électrique      oui		

