

ETAT DESCRIPTIF du Lot Isa72

(Arrêté du 16 mai 1967 - BOSP du 18 mai 1967)

AGENCE BARROSO
Le Chalet
64440 GOURETTE

TEL: 05.59.05.10.13 Fax: 05.59.05.12.30
Mail: info@gourette-immmo.fr

Carte Professionnelles N°1080 T/G
délivrées par la Préfecture
des Pyrénées Atlantiques
R.C.A OLORON: 439 708 363

Adresse du bien loué Résidence: **ISARDS**
N°72 - 4^eétage

64440 GOURETTE

Type de bien: Studio confort Surface : **29** m²
Situation: Centre station Pièce(s) : 1
Vue: Pistes Chambre (s) : 0
Exposition: S/O Nbre Maximum Occupants : 6
Nuissances:

Descriptif

Rés Isards n°13 sur plan station, à 150m des pistes, ascenseur, accès à la résidence par des escaliers. Commerces à 100m. Studio cabine confort équipé et meublé pour 6 pers, 4^eétage, vue pistes, 29m², expo Sud-Ouest, chauffage élec. Cabine 2 lits superposés 80, alcôve lit surélevé 160, sdb lavabo, douche et WC indépendants. Séjour canapé lit 2 pl, TV. Cuisine: plaque vitro 4 feux, four combiné MO, frigo, lave-vaisselle, cafetière élec, grille pain. Loggia

En supplément: Animaux 40euros/animal, Taxe de séjour, WIFI selon couverture.

En Option:

Formules RESTAURATION(petit déjeuner, diner, 1/2 pension), Linge de toilette, Ménage journalier et de départ, Arrivée matinale.

Hiver: Location de matériel SKILOC, Remontées Mécaniques SKIPASS, Parking,

Été: LOUPASS (remontées mécaniques et remis commerçants et activités)

Distance

Centre Station: 50m	Piscine Municipale : 12 km
Commerces: 150m	Station Thermale : 8 km
Pistes Alpin : 100m	Gare (Pau) : 50 km
Ecole de ski : 150m	Aéroport (Pau) : 60 km
Pistes Fond : 4 km	Mer (Biarritz) : 170 km

Désignation pièce / m ²	Couchage	Vue
Alcôve 4,0 m ²	2 Lits superposés en 80	
Séjour 22,0 m ²	Canapé-lit 2 Places 140	Montagne- Pistes
Coin-cuisine		
Salle d'eau 3,0 m ²		
WC 1,5 m ²		

Construction classique en dur : oui	Ascenseur : oui
Logement situé dans un immeuble : oui	Balcon : non
Eau chaude et froide : oui	Terrasse : non
Electricité : 220 V	Vaisselle pour : 6

Contraintes

Animaux acceptés : oui	Catégorie : Studio confort
Co-occupé : non	

Confort

Réfrigérateur	oui	Télévision	oui
2 plaques	non	Fer à repasser	non
4 plaques	oui	Douche	oui
Four ou mini Four	oui	Baignoire	non
Four Micro-ondes	oui	WC séparés	oui
Lave vaisselle	oui	Téléphone	
Cafetière électrique	oui		

