

ETAT DESCRIPTIF du Lot PM30

(Arrêté du 16 mai 1967 - BOSP du 18 mai 1967)

AGENCE BARROSO
Le Chalet
64440 GOURETTE

TEL: 05.59.05.10.13
Mail: info@gourette-immo.fr

Carte Professionnelles N°1080 T/G
délivrées par la Préfecture
des Pyrénées Atlantiques
R.C.A OLORON: 439 708 363

Adresse du bien loué Résidence: **PENE MEDAA**
N°30- 2°Etage

64440 GOURETTE

Descriptif

Rés Pene Medaa n°24 sur plan station, à 20m des pistes, ascenseur, accès à la résidence par un escalier l'hiver. Commerces à 100m.

T2 catégorie confort équipé et meublé pour 6 pers, 2°étage, vue pistes et station, 35m², expo sud-ouest, balcon, chauffage collectif.

Entrée, séjour canapé lit 2 pl, TV. Cuisine: plaque 4 feux, MO, frigo, lave-vaisselle, cafetière élec, grille pain, robot. Alcôve 2 lits superposés, sdb lavabo, douche et WC indépendants. Chambre 1 lit 160.

En supplément: Animaux 40€/animal, Taxe de séjour, WIFI selon couverture.

En Option:

Formules RESTAURATION(petit déjeune, diner, 1/2 pension), Linge de toilette, Ménage journalier et de départ, Arrivée matinale.

Hiver: Location de matériel SKILOC, Remontées Mécaniques SKIPASS, Parking,

Été: LOUPASS (remontées mécaniques et remises commerçants et activités)

Distance

Centre Station: 20m	Piscine Municipale : 12 km
Commerces: 20m	Station Thermale : 8 km
Pistes Alpin : 80m	Gare (Pau) : 50 km
Ecole de ski : 20m	Aéroport (Pau) : 60 km
Pistes Fond : 4 km	Mer (Biarritz) : 170 km

Type de bien: 2 pièces confort

Surface : 35 m²

Situation: Pied des pistes

Pièce(s) : 2

Vue: Pistes

Chambre (s) : 1

Exposition: Sud

Nbre Maximum

Nuisances: Bar / Restaurant

Occupants : 6

Désignation pièce / m²	Couchage	Vue
Séjour 17,0 m²	Canapé lit en 160 2 couchages	Montagne- Pistes
Alcôve 5,0 m²	2 Lits 90 superposés	
WC 1,2 m²		
Salle d'eau 2,1 m²		
Chambre 1 10,0 m²	Lit double en 160	Montagne-Station

Construction classique en dur : oui

Ascenseur : oui

Logement situé dans un immeuble : oui

Balcon : oui

Eau chaude et froide : oui

Terrasse : non

Electricité : 220 V

Vaisselle pour : 6

Contraintes

Animaux acceptés : oui

Catégorie : 2 pièces confort

Co-occupé : non

Confort

Réfrigérateur	oui	Télévision	oui
2 plaques	non	Fer à repasser	non
4 plaques	oui	Douche	oui
Four ou mini Four	non	Baignoire	non
Four Micro-ondes	oui	WC séparés	oui
Lave vaisselle	oui	Téléphone	non
Cafetière électrique	oui		

